

## **Niederschrift**

über die **öffentliche Sitzung des Bauausschusses** am **22.04.2024**  
Beginn 18:00 Uhr, im Bürgertreff des Bürgerhauses

### **Anwesend:**

#### **Ausschussvors.**

Herr Günter Arlt SPD

#### **Ausschussmitglied**

Herr Andreas Bisinger GRÜNE  
Herr Dr. Henning Feist SPD Bürgerl. Mitglied  
Herr Knut Johannsen CDU  
Herr Arne Reichardt CDU  
Herr Oliver Trojan SSW  
Herr Karsten Weber SSW

#### **stellv. Ausschussmitglied**

Herr Torkild Knudsen SSW  
Herr Jan Rerup SSW

#### **Gast (GV)**

Frau Bürgervorsteherin Anke Schulz SSW  
Herr Mark Heinze GRÜNE  
Herr Jürgen Schirsching SPD  
Frau Petra Simon GRÜNE

#### **Verwaltung**

Herr Bürgermeister Martin Ellermann  
Herr Thomas Petersen

#### **Protokollführer**

Herr Kai Dumann-Kopf

### **Entschuldigt fehlt:**

#### **Ausschussmitglied**

Herr Kay von Winterfeld SSW

### **Teil A (öffentlicher Teil)**

Hierzu sind 10 Besucherinnen und Besucher sowie ein Vertreter des Flensburg Avis erschienen.

#### **1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellungen zu Beschlussfähigkeit und Tagesordnung**

Vorsitzender Günter Arlt eröffnet die Sitzung, begrüßt die Teilnehmerinnen und Teilnehmer und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Anschließend ergeht folgender

#### **einstimmiger Beschluss:**

Der Tagesordnung einschließlich des Ausschlusses der Öffentlichkeit zum Sitzungsteil B (TOP 6 - 10) wird zugestimmt.

- 2. Genehmigung von Niederschriften**  
**2.1. Genehmigung der Niederschrift über die gemeinsame Sitzung von Bauausschuss und Ausschuss für Umwelt und Nachhaltigkeit (öffentlicher Teil) am 18.03.2024**

**Einstimmiger Beschluss bei 2 Enthaltungen (wegen Nichtteilnahme):**

Gegen die Niederschrift über die gemeinsame Sitzung von Bauausschuss und Ausschuss für Umwelt und Nachhaltigkeit (öffentlicher Teil) am 18.03.2024 werden keine Einwendungen erhoben.

- 2.2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses (öffentlicher Teil) am 18.03.2024**

**Einstimmiger Beschluss bei einer Enthaltung (wegen Nichtteilnahme):**

Gegen die Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses (öffentlicher Teil) am 18.03.2024 werden keine Einwendungen erhoben.

- 3. Verkehrsberuhigung Wassersleben  
hier: Bauliche Maßnahmen**

Mitarbeiter Thomas Petersen berichtet von den Überlegungen zur weiteren Verkehrsberuhigung im Bereich Wassersleben. Anhand von Planübersichten erläutert er die angedachte Aufpflasterung im Bereich des Fleggaard-Marktes in Wassersleben. Geplant sei dort, über eine 18 m lange Aufpflasterung die gefahrene Geschwindigkeit herabzusetzen. Diese Aufpflasterung stelle sich als eine 4 bis 6 cm hohe Erhöhung dar, die mit gelbem Pflaster und ohne Grünstreifen (wie im Bereich des Strandes) gestaltet werden solle. Eine gleiche Ausführung sei für den Bereich des Hotels vorgesehen mit dem Ziel, die Geschwindigkeit der Verkehrsteilnehmer auf die zulässigen 30 km/h zu reduzieren. Anhand von Bildern erläutert er die geplante Lage und Ausgestaltung der Aufpflasterungen an den beiden vorgesehenen Standorten. Mitarbeiter Thomas Petersen beziffert die Kosten für die beiden Aufpflasterungen auf 125.000 €. Hinsichtlich der Ausgestaltung der Aufpflasterungen macht er deutlich, dass nach den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben die Mindestlänge dieser Aufpflasterungen 13 m betragen würde, dies auch im Hinblick auf die dort fahrenden Gelenkbusse. Kleinere Aufpflasterungen seien nicht zugelassen. Hinsichtlich der Bauabwicklung verdeutlicht Mitarbeiter Thomas Petersen, dass beide Aufpflasterungen nur unter Einrichtung einer Vollsperrung möglich seien. Diese seien selbstverständlich nicht in der Hauptsaison geplant, sondern in der Vor- und Nachsaison. Ausschussmitglied Knudsen spricht die sehr hohen Kosten an und hinterfragt alternative Möglichkeiten zur Geschwindigkeitsreduzierung.

Ausschussvorsitzender Arlt unterbricht die Tagesordnung, um der anwesenden Öffentlichkeit die Möglichkeit für Fragen einzuräumen.

Auf Nachfrage verdeutlicht Mitarbeiter Thomas Petersen, dass im Bereich der dänischen Schule bereits eine Querungshilfe sei, womit zum einen die Überquerungsmöglichkeit für Schulkinder deutlich verbessert werde, zum anderen aber auch eine Geschwindigkeitsbremse im oberen Bereich der Straße Wassersleben erfolgen würde. Nach der dänischen Schule würde sich dann bis zum Fleggaard-Markt ein längerer freier Bereich ergeben, der durch die Aufpflasterung dort zu einem Abbremsen führen werde. Von Flensburg kommend sei die Aufpflasterung hinter der Ortstafel beabsichtigt. Ein Anwohner aus dem Strandblick begrüßt die vorgestellten Maßnahmen ausdrücklich und hinterfragt die Radfahrsituation beim Hotel. Mitarbeiter Thomas Petersen erläutert, dass aufgrund der Tempo-30-Zone eine Ausweisung eines Radweges nicht zulässig sei. Vielmehr gelte die Beschilderung "Gehweg, Radfahrer frei". Im Zuge der Aufpflasterung vor dem Hotel solle versucht werden, die Radfahrer bereits in

diesem Bereich vom Gehweg auf die Straße zu überführen, um das Konfliktpotential Fußgänger/Radfahrer möglichst zu reduzieren. Auf Nachfrage erläutert Mitarbeiter Thomas Petersen noch einmal ausführlich die Verkehrsregelungen für Radfahrer in diesem Bereich. Ein weiterer Anwohner sieht die Notwendigkeit, dass auch die Radfahrer die vorgegebene Geschwindigkeit von 30 km/h einhalten müssten.

Nachdem keine weiteren Fragen vorliegen, beendet Vorsitzender Arlt die Sitzungsunterbrechung und setzt die Beratung des Tagesordnungspunktes fort.

Vorsitzender Arlt sieht die Notwendigkeit einer Geschwindigkeitsreduzierung im Bereich der Straße Wassersleben. Im Hinblick auf die aktuelle Haushaltssituation der Gemeinde sieht er die entstehenden Kosten von rd. 125.000 € kritisch und regt daher an, die Überlegungen in die Fraktionen zu nehmen und das Projekt dann für den Haushalt 2025 vorzusehen.

Anschließend ergeht folgender

**einstimmiger Beschluss:**

Die Überlegungen zur Errichtung von Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung in Wassersleben werden zur weiteren Beratung an die Fraktionen verwiesen.

Mitarbeiter Thomas Petersen sagt eine Beifügung der Planunterlagen zum Protokoll zu.

#### **4. Mitteilungen**

##### **4.1. Fernwärmeanschluss Strandblick**

Mitarbeiter Thomas Petersen erläutert ausführlich die vorgesehenen Bauarbeiten zum Anschluss der Wohnhäuser Strandblick an das Fernwärmenetz. Anhand von Übersichtsplänen erläutert er, dass aktuell bereits sämtliche Versorgungsleitungen zu den Grundstücken durch das Areal des Minigolfplatzes verlaufen würden. Mit der Baufirma sein ein Bereich des Parkplatzes für die Baumaßnahme abgestimmt. Geplant sei ein Start der Baumaßnahme am 13.05.2024. In Abhängigkeit von der Witterung würden die Maßnahmen 4 bis 6 Wochen dauern.

##### **4.2. Lärmaktionsplan der Gemeinde Harrislee**

Mitarbeiter Dummann-Kopf berichtet, dass der Entwurf des gemeindlichen Lärmaktionsplanes entsprechend den gesetzlichen Rahmenbedingungen öffentlich ausgelegt worden sei. Im Rahmen dieses Verfahrensschrittes seien keine Hinweise oder Anregungen vorgebracht worden. Aktuell werde noch der Verlauf der Beteiligung durch die Träger öffentlicher Belange abgewartet, um dann ggf. im Rahmen der nächsten Gemeindevertretersitzung den Lärmaktionsplan endgültig zu beschließen.

##### **4.3. Baumaßnahmen an der L 16**

Mitarbeiter Thomas Petersen berichtet, dass die Stadtwerke entlang der Harrisleer Umgehung eine neue 110 kV-Leitung verlegen möchten. Im Rahmen der Vorarbeiten würden entlang der Harrisleer Umgehung aktuell Bodensondierungen durchgeführt werden, um eine Planungssicherheit hinsichtlich der Baugrundverhältnisse für die Maßnahme zu erreichen.

#### **5. Öffentliche Fragestunde**

Es liegen keine Fragen vor.

**Ende des öffentlichen Teils:**

18:20 Uhr

Anmerkung:

Entsprechend der von der Gemeindevertretung am 31.05.2018 beschlossenen Ergänzung der GV-Geschäftsordnung werden die im nichtöffentlichen Teil dieser Bauausschuss-Sitzung gefassten Beschlüsse nachfolgend veröffentlicht:

**Zu TOP 6 – Genehmigung von Niederschriften**

**Zu TOP 6.1 - Genehmigung der Niederschrift über die gemeinsame Sitzung von Bauausschuss und Ausschuss für Umwelt und Nachhaltigkeit (nichtöffentlicher Teil) am 18.03.2024**

Die Niederschrift über die gemeinsame Sitzung von Bauausschuss und Ausschuss für Umwelt und Nachhaltigkeit (nichtöffentlicher Teil) am 18.03.2024 wird einstimmig genehmigt.

**Zu TOP 6.2 – Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses (nichtöffentlicher Teil) am 18.03.2024**

Die Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses (nichtöffentlicher Teil) am 18.03.2024 wird einstimmig genehmigt.

**Zu TOP 7 - Bauvoranfragen/Bauanträge**

Es liegen keine Bauvoranfragen und Bauanträge vor.

**Zu TOP 8 - Grundstücksangelegenheiten**

**Zu TOP 8.1**

1. Dem Ankauf der Straße Strandblick wird zugestimmt.
2. Finanzausschuss und Gemeindevertretung werden gebeten, im Rahmen des 1. Nachtragshaushalts 7.000 € für den Ankauf der Straße Strandblick bereitzustellen.

**Zu TOP 8.2**

keine Beschlussfassung

**Zu TOP 9 - Haushaltsangelegenheiten**

**Zu TOP 9.1 – Fahrstuhl Bürgerhaus**

Finanzausschuss und Gemeindevertretung wird empfohlen, die hydraulische Steuerungseinheit sowie Türsteuerung mit Nebenarbeiten der Fahrstuhlanlage im Bürgerhaus für 60.000 € zu erneuern. Entsprechende Mittel sollen über den Nachtrag 2024 bereitgestellt werden.

**Zu TOP 9.2 – Fahrstuhlanlage Zentralschule**

Der Umsetzung der Maßnahme wird zugestimmt. Entsprechende Mittel sollen im Haushalt 2025 bereitgestellt werden.

**Zu TOP 10 - Mitteilungen**

keine Beschlussfassung

**Ende der Sitzung:** 18:55

\_\_\_\_\_  
Ausschussvorsitzender

\_\_\_\_\_  
Protokollführer

gesehen:

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister